

MANTENIMIENTO DE INDUSTRIAS

Aislamiento Térmico para Frío o Calor

WWW.OTEROSA.COM.AR

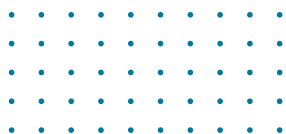


NOSOTROS

QUIENES SOMOS

Somos una empresa dedicada al servicio integral de mantenimiento para industrias en lo concerniente a trabajos de aislaciones térmicas, montajes industriales, calderería e industria naviera.

Nuestra empresa opera desde 1978, gozando de un gran reconocimiento y prestigio en plaza. Realizamos trabajos de aislamiento en industrias químicas, celulosa, destilerías, centrales térmicas, metalúrgicas y alimenticias. En la industria naviera, para aislación de salidas de escape de motores, aislación de cañerías de cubierta, mamparos, cielorrasos, etc.



NUESTRA HISTORIA

1978

Manuel Otero se desvincula de Mellor Goodwin para formar su empresa, convirtiéndose en proveedor de la misma y extendiendo la oferta de servicios hacia otras empresas del rubro.

1986

Se conforma Manuel Otero Sociedad Anónima con el objetivo de estar en condiciones para cotizar, licitar y ganar la adjudicación de obras en diferentes industrias nacionales.

1997

Los alcances se extienden hacia el exterior logrando la adjudicación de la fabricación y el montaje de la aislación térmica de toda la planta de la Compañía Uruguaya de Cemento Portland.

1999

La siguiente generación se responsabiliza por la conducción de la empresa. De esta manera pasa a ser dirigida por Alejandro Otero, hoy presidente de la empresa.



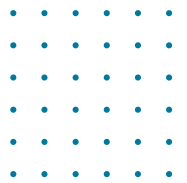
NUESTROS SERVICIOS

- Revestimiento y montaje
- Colchoneta Desmontable
- Andamios
- Mamparos y Cielorrasos
- Limpieza Industrial Especializada
- Servicios Complementarios



REVESTIMIENTO Y MONTAJE

Ejecutamos revestimientos de aislación térmica en cañerías con materiales premium: chapa de aluminio, acero galvanizado o acero inoxidable, seleccionados según especificaciones técnicas exactas de cada proyecto.



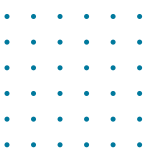
Características Destacadas:

- Materiales certificados bajo normas internacionales
- Instalación ejecutada por técnicos especializados
- Cumplimiento estricto de normativas de seguridad
- Personal certificado y con experiencia comprobada
- Garantía de calidad en cada instalación

SISTEMAS DE COLCHONETAS DESMONTABLES AVANZADAS



Soluciones innovadoras con colchonetas de fibra cerámica, mineral o de vidrio, revestidas con telas ignífugas, siliconadas o teflonadas. Nuestro sistema desmontable patentado permite mantenimiento eficiente y reutilización óptima, reduciendo costos operativos a largo plazo.

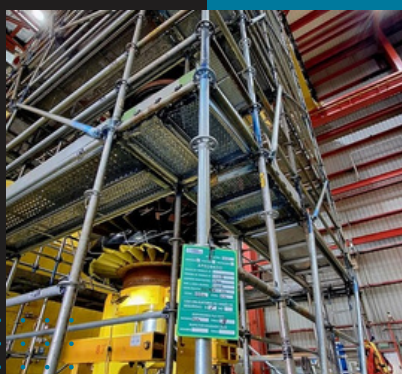
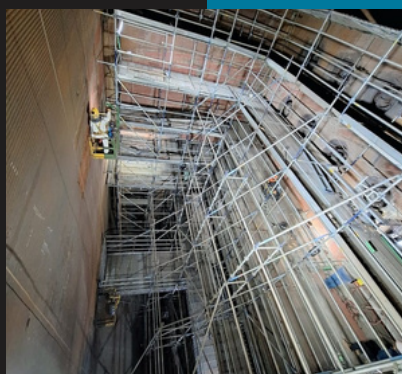


ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES DE SEGURIDAD TOTAL

Servicio integral de andamios que cumple y supera todas las normativas de seguridad vigentes, garantizando trabajo en altura sin comprometer la productividad.

Servicios Incluidos:

- Diseño y armado de estructuras personalizadas
- Análisis estructural y de cargas certificado
- Certificaciones de seguridad actualizadas
- Mantenimiento preventivo programado
- Desmontaje seguro y eficiente
- Alquiler de equipos de última generación



LIMPIEZA INDUSTRIAL DE ALTO RENDIMIENTO

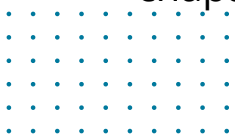
Protocolos especializados de limpieza y descontaminación para equipos críticos, diseñados para maximizar eficiencia operativa y extender vida útil de maquinaria.

Servicios Incluidos:

- Limpieza de condensadores de alta eficiencia
- Descontaminación certificada de equipos críticos
- Sistemas de ventilación y climatización
- Protocolos de seguridad industrial avanzados
- Limpieza de tanques y recipientes bajo presión

MAMPAROS Y CIELORRASOS

Instalación profesional de material aislante utilizando paneles rígidos de lana mineral o lana de vidrio, con sistemas de anclaje soldado que garantizan durabilidad excepcional. Revestimiento exterior personalizable (chapa galvanizada, corlock, chapador o chapa de acero al carbono) con acabados retardantes a la llama.



AISLAMIENTO TÉRMICO

Beneficios Tangibles e Inmediatos:

01.

ROI Comprobado:

Reducción drástica de costos por pérdida de energía térmica

02.

Eficiencia

Optimizada:

Mantener el calor exactamente donde debe estar: dentro de tuberías y recipientes

03.

Seguridad

Garantizada: Trabajar sin riesgos en zonas de alta temperatura

04 .

Productividad

Aumentada: Procesos más estables y predecibles

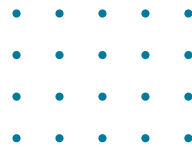


¿POR QUÉ INVERTIR EN AISLAMIENTO TÉRMICO?

Objetivos Estratégicos del Aislamiento:

01.

Control de Temperatura: Reducir temperaturas en zonas críticas de la planta



02.

Eficiencia Energética: Eliminar pérdidas de energía costosas



03.

Control de Condensación: Prevenir problemas de humedad y corrosión

05.

Seguridad Laboral: Proteger al personal y prevenir accidentes térmicos

04 .

Protección Anticorrosiva: Extender vida útil de equipos e instalaciones



¿DÓNDE MAXIMIZAR EL AISLAMIENTO TÉRMICO?



01.

Piping Systems -
Sistemas de tuberías
industriales



02.

Hornos Industriales
- Equipos de alta
temperatura

03.

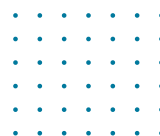
**Tanques de
Almacenamiento -**
Recipientes bajo
presión

04 .

Calderas - Sistemas
de generación de
vapor

05.

Conductos -
Sistemas de
ventilación y
climatización



REMOCIÓN Y DESCONTAMINACIÓN DE ASBESTO CERTIFICADA

La eliminación segura de materiales con amianto (MCA) es una inversión en salud y cumplimiento normativo. Aunque estos trabajos presentan desafíos técnicos debido a la manipulación especializada requerida, OTERO S.A. cuenta con la experiencia y certificaciones necesarias para ejecutar cada proyecto con máxima seguridad.



OTERO S.A. lidera el mercado en servicios de eliminación de asbesto en todas sus presentaciones: desde fibrocemento convencional hasta aislamientos y calorifugados en instalaciones industriales complejas.

Clasificación Técnica Especializada: Los materiales con amianto se clasifican en materiales friables y materiales no friables, siendo la friabilidad la capacidad de liberación de fibras. Nuestro equipo técnico evalúa cada situación para aplicar el protocolo más seguro y eficiente.

Nuestro Compromiso con la Excelencia: Ejecutamos trabajos de descontaminación con el rigor establecido por la legislación nacional e internacional, utilizando equipos de seguridad de última generación. Ofrecemos tratamiento especializado tanto para materiales no friables (fibrocemento) como friables (asbesto proyectado, aislamientos), incluyendo retirada, acondicionamiento y gestión de transporte certificado.

EFICIENCIA COMPROBADA EN SISTEMAS DE PRODUCCIÓN



Desarrollamos soluciones personalizadas que se adaptan perfectamente a las necesidades específicas de su industria y los desafíos particulares de su planta o fábrica.

Nuestra experiencia y expertise técnico nos permite recomendar los materiales más avanzados y apropiados para eliminar pérdidas de calor, optimizando aislamiento térmico y acústico en todos los sectores críticos.

Garantizamos resultados que transforman su negocio en una operación más productiva, eficiente y rentable.

SECTORES INDUSTRIALES QUE CONFIARON EN NOSOTROS:

- Alimenticias / Bebidas - Procesamiento y conservación
 - Cerealeras - Almacenamiento y procesamiento de granos
 - Petroleras - Refinación y distribución
 - Químicas - Procesos químicos complejos
 - Hoteleras - Sistemas HVAC y confort térmico
 - Hospitales - Climatización crítica para salud
 - Generadoras de Energía - Plantas térmicas y renovables
 - Navieras/Agencias Marítimas - Sistemas navales especializados
 - Petroquímicas - Procesos de alta complejidad
-
- Neumáticos - Vulcanización y procesamiento
 - Astilleros - Construcción y reparación naval
 - Metalmecánica - Procesos de conformado y tratamiento
 - Acería / Siderúrgica - Altos hornos y laminación
 - Laminación - Procesos de conformado metálico
 - Limpieza Industrial - Descontaminación especializada
 - Automotrices - Líneas de producción
 - Papelera - Procesamiento de pulpa y papel
 - Aire Acondicionado - Sistemas HVAC comerciales



CONTACTO

OTERO S.A. Líderes en Aislamiento Térmico Industrial



Teléfono: 4300-9237



Web: www.oterosa.com.ar



Email: administracion@oterosa.com.ar



Dirección: Gualeguay 1065, La Boca | C1165ACA – República Argentina